

भाग-1

मिशन मास्टर प्लान

नगर निगम ग्रेटर के मानसरोवर ज़ोन में स्थित  
आवासीय भूखंड संख्या 105/120 विजयपथ, मानसरोवर  
पर बिना सेटबैक छोड़े, बिना सक्षम स्वीकृति के  
बन रहा अवैध व्यवसायिक काम्प्लेक्स!!

## प्रथम सूचना रिपोर्ट

1.	भूखंड का पता	105/120 विजय पथ, मानसरोवर जयपुर
2.	उल्लंघन की संभावित प्रकृति	बिना सेटबैक नियमों की पालना किये, बिना पार्किंग छोड़े, बिना सक्षम स्वीकृति के, बिना भू-उपयोग परिवर्तन करवाए, बेसमेंट सहित 5 मंजिला अवैध व्यवसायिक कामप्लेक्स का निर्माण
3.	बिल्डर/सम्बंधित फार्म	नामालूम
4.	सम्बंधित ज़ोन	मानसरोवर ज़ोन नगर निगम ग्रेटर
5.	कार्यवाही हेतु सक्षम अधिकारी	उपायुक्त मानसरोवर ज़ोन
6.	सक्षम अधिकारी को शिकायत प्रेषण दिनांक	24/03/2021

## जवाब मांगते सवाल?

1. यह कामप्लेक्स वैध है या अवैध?
2. भवन मालिक द्वारा किसकी अनुमति से इस अवैध कामप्लेक्स का निर्माण करवाया गया है? क्या इस अवैध कामप्लेक्स के नक्शे पास है?
3. आखिर कब मानसरोवर ज़ोन के अधिकारी इन अवैध दुकानों पर बुलडोजर चलाएंगे?
4. यह मामला हमारे द्वारा मानसरोवर ज़ोन के आला अधिकारियों के संज्ञान में लाने के बावजूद यदि कोई कार्यवाही नहीं होती है और बिल्डिंग के अवैध निर्माण को आंच नहीं आती तो क्या मानसरोवर ज़ोन के जिम्मेदार अधिकारियों का यह आचरण भ्रष्टाचार की श्रेणी में नहीं आता है?
5. क्या मानसरोवर ज़ोन के जिम्मेदार अधिकारी माननीय राजस्थान उच्च न्यायालय द्वारा सिविल रिट पिटीशन 1554/2004 गुलाब कोठारी बनाम राजस्थान सरकार; में दिए गए आदेशों की अवमानना के दोषी नहीं है?
6. क्या इस अवैध निर्माणों के विरुद्ध आज दिनांक तक कोई शिकायत नहीं प्राप्त हुई है? क्यों उन शिकायतों पर आज दिनांक तक कोई कार्यवाही नहीं की गयी?



**केन्द्रीय सरकार की मध्यवर्ती दिशानिर्देश और डिजिटल मिडिया आचार संहिता के तहत जारी:-** [www.jawabdosarkar.com](http://www.jawabdosarkar.com) शासन के विभिन्न अभिकरणों में पारदर्शिता और जवाबदेही को प्रोत्साहित करने हेतु स्थापित ऑनलाइन मिडिया प्लेटफार्म है। अपने उत्तरदायित्वों की पूर्ति हेतु पोर्टल द्वारा समय समय पर अपने अभियानों के माध्यम से विभिन्न विषयों / मुद्दों/ समस्याओं के सम्बन्ध में तथ्यपरक रिपोर्ट्स का प्रकाशन किया जाता है। पोर्टल द्वारा प्रकाशित रिपोर्ट्स को उससे सम्बंधित सभी पक्षों / प्रभावितों और व्यापक जन हित में अधिकतम व्यक्तियों तक पहुंचाना पोर्टल की पारदर्शिता निति का हिस्सा मात्र है। पोर्टल द्वारा प्रकाशित रिपोर्ट्स का किसी व्यक्ति/ संस्था/ जाति/धर्म / संप्रदाय विशेष से कोई सम्बन्ध नहीं है। पोर्टल द्वारा प्रकाशित रिपोर्ट्स के सम्बन्ध में अपना पक्ष/ सुझाव/ आपत्तिमय सम्बंधित तथ्यों/ दस्तावेजों के पोर्टल के आधिकारिक पते:- S-1, सेकंड फ्लोर, झारखण्ड अपार्टमेंट, जनरल सगत सिंह मोड़ खातीपुरा रोड, जयपुर अथवा ईमेल:- [jawabdosarkar01@gmail.com](mailto:jawabdosarkar01@gmail.com) अथवा व्हाट्सअप नं. 9828346151 पर प्रेषित कर सकते हैं। आपके पक्ष/ सुझाव/ आपत्ति को उचित होने पर इस रिपोर्ट के अगले अंक में प्रकाशित कर दिया जायेगा।